

## Overeenkomst van geldlening

tussen

Tjaps

en

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

inzake een geldlening van

EUR 10000

deel uitmakende van een crowdfundingcampagne met een totaal benodigd bedrag van

EUR 400,000.00

01-06-2021

Deze overeenkomst van geldlening (hierna: de "Overeenkomst") wordt aangegaan op 01-06-2021 tussen:

1. Tjaps gevestigd te Leeghwater 5 te Amersfoort, Nederland (hierna: de "Onderneming"),  
en
2. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, gevestigd te XXXXXX te XXXXXXXX, Nederland (hierna: de "Investeerder"),

### IN AANMERKING NEMENDE DAT:

- a. De Onderneming voornemens is om de financiering aan te wenden voor de verbouwing en inrichting van **de nieuwe horecazaak Tjaps** (hierna: het "Project");
- b. De Onderneming het Project wenst te financieren door middel van een crowdfundingcampagne bestaande uit het al dan niet uitgeven van effecten en/of het aangaan van leningen en/of het ophalen van donaties voor een bedrag van minimaal EUR XXXXXX en maximaal EUR XXXXXXX;
- c. De Onderneming wenst geld te lenen van de Investeerder en de Investeerder wenst geld uit te lenen aan de Onderneming conform de voorwaarden van deze Overeenkomst teneinde het Project te financieren voor zover de Onderneming aan de Opschortende Voorwaarde (zoals gedefinieerd in artikel 8) heeft voldaan;
- d. De Investeerder de Geldlening (zoals gedefinieerd in artikel 4) zal overboeken naar de rekening van de Onderneming conform de bepalingen in deze Overeenkomst;

### KOMEN HET VOLGENDE OVEREEN:

#### Artikel 1 - Hoofdsom

De Investeerder verstrekt - mits is voldaan aan de Opschortende Voorwaarde als omschreven in artikel 8 hierna - voor 31-05-2021 een geldbedrag ter lening aan de Onderneming van EUR 10000 (hierna: de "Hoofdsom"), met inachtneming van de bepalingen van deze Overeenkomst. Dit geldbedrag wordt door de Onderneming ter lening aanvaard.

## Artikel 2 - Terbeschikkingstelling van de Hoofdsom

Terbeschikkingstelling van de Hoofdsom door de Investeerder vindt plaats binnen vijf Werkdagen na de datum van deze Overeenkomst door geautomatiseerde overboeking van de Hoofdsom van de rekening van de Investeerder naar de bankrekening van Tjaps met nummer NL59 RABO 0366 4944 81 onder vermelding van de naam van de Investeerder. De lening zal pas aan de Onderneming worden vrijgegeven indien is voldaan aan de Opschortende Voorwaarde als omschreven in artikel 8 hierna. Onder "Werkdag" wordt verstaan een dag die niet een zaterdag, een zondag of een in Nederland algemeen erkende feestdag is.

## Artikel 3 - Doel

De Onderneming is verplicht de lening te gebruiken voor de financiering van het Project.

## Artikel 4 - Looptijd

De geldlening heeft een looptijd (hierna: de "Looptijd") welke eindigt op 01-06-2026 (de "Vervaldatum")

## Artikel 5 - Rente

De Onderneming is aan de Investeerder een rentepercentage verschuldigd van 4% per jaar over de openstaande Hoofdsom gedurende de gehele Looptijd, zijnde in totaal EUR 1.200,00 (hierna: de "Rente"). De datum/data waarop de Rente betaald moet worden is/zijn gelijk aan de datum/data voor aflossing van de Hoofdsom zoals weergegeven in artikel 6 hieronder.

## Artikel 6 - Aflossing Hoofdsom en betaling Rente

01-06-2022 - Aflossing EUR 2,000.00 - Rente EUR 400.00

01-06-2023 - Aflossing EUR 2,000.00 - Rente EUR 320.00

01-06-2024 - Aflossing EUR 2,000.00 - Rente EUR 240.00

01-06-2025 - Aflossing EUR 2,000.00 - Rente EUR 160.00

01-06-2026 - Aflossing EUR 2,000.00 - Rente EUR 80.00

## Artikel 7 - Betalingspecificaties

7.1 Betaling door de Onderneming van de Rente en aflossing aan de Investeerder geschiedt conform artikel 6 door overboeking door de Onderneming van het bedrag van aflossing en Rente naar de rekening van de Investeerder met nummer NLxx xxxx xxxx xx bij een bank in Nederland die daartoe door de Investeerder is aangegeven.

7.2 De Investeerder is verplicht aan de Onderneming de gegevens van de desbetreffende bankrekening op te geven. De gegevens van de bankrekening waarop de betalingen moeten worden verricht, worden opgenomen in de administratie van de Onderneming. Betaling van de aflossing en Rente zal plaatsvinden met inachtneming van alle toepasselijke wettelijke bepalingen.

## Artikel 8 - Opschortende Voorwaarde

8.1 De terbeschikkingstelling van de geldlening conform deze Overeenkomst vindt plaats onder de opschortende voorwaarde dat de Onderneming door middel van de crowdfundingcampagne op 01-06-2021 een minimumbedrag van EUR 400,000.00 heeft bijeengebracht zoals omschreven in de considerans van deze Overeenkomst onder sub (b) (hierna: de "Opschortende Voorwaarde").

8.2 Indien de Opschortende Voorwaarde is vervuld zal de Onderneming de Hoofdsom vrijgeven aan haarzelf. Indien de Opschortende Voorwaarde niet wordt vervuld zal de Hoofdsom binnen vijf Werkdagen na 01-06-2021 worden teruggestort op de rekening van de Investeerder.

#### Artikel 9 - Overdraagbaarheid

9.1 Nadat de Opschortende Voorwaarde is vervuld kan overdracht door de Investeerder van vorderingen voortvloeiend uit of in verband met de geldlening of deze overeenkomst (al dan niet door cessie, schuldovername en/of contractovername of op welke andere wijze dan ook) slechts rechtsgeldig plaatsvinden door middel van (i) een schriftelijke overeenkomst en (ii) een mededeling per aangetekende post van de overdracht aan de Onderneming van die overdracht.

9.2 Behoudens voorafgaande schriftelijke toestemming van de Investeerder is de Onderneming niet gerechtigd de rechten en verplichtingen uit hoofde van deze Overeenkomst aan derden over te dragen. De rechten en verplichtingen voortvloeiende uit deze Overeenkomst zijn een geheel en derhalve ondeelbaar.

#### Artikel 10 - Belastingen

In het geval dat de Onderneming rechtens zal worden verplicht om betalingen van de Rente en/of aflossing(en) te verrichten na inhouding of aftrek van of voor belasting van welke aard dan ook opgelegd, geheven of ingehouden door de Staat der Nederlanden of door een Nederlands overheidsorgaan ten laste van de houders van de Investeerder, zal de Onderneming voor de vereiste inhouding of aftrek voor rekening van de Investeerder zorg dragen en zullen geen aanvullende bedragen worden betaald aan de houders van de Investeerder.

#### Artikel 11 - Kennisgevingen

Alle kennisgevingen door de Onderneming aan de Investeerder kunnen geschieden door middel van mededeling per E-mail zoals door de Investeerder geregistreerd op de website van de Onderneming (<https://tjaps.co>).

#### Artikel 12 - Wijziging van Looptijd en Rente

Wijziging van de Looptijd en Rente is slechts mogelijk op initiatief van de Onderneming en na instemming van de Investeerder.

#### Artikel 13 - Totstandkoming Overeenkomst

13.1 Het in deze overeenkomst vermelde geldt als een onherroepelijk aanbod van de Onderneming aan de Investeerder op moment dat alle variabelen (zoals de gegevens van de Investeerder, de beschrijving van het Project en de gegevens bedoeld in de artikelen 1 t/m 8) in de standaardtekst van de overeenkomst zijn verwerkt en de overeenkomst digitaal aan de Investeerder is verzonden.

13.2 Het aanbod tot het aangaan van deze overeenkomst als bedoeld in artikel 13.1 geldt als door de Investeerder geaccepteerd op het moment dat de Investeerder de overeenkomst digitaal heeft geaccordeerd en een betaalopdracht aan zijn bank heeft gegeven tot overmaking van de hoofdsom aan de Onderneming.

13.3 Indien de hoofdsom niet binnen 3 werkdagen na de betaalopdracht als bedoeld in artikel 13.2 door de Onderneming is ontvangen, geldt deze overeenkomst als van rechtswege ontbonden.

13.4 Ingeval van zwaarwegende bezwaren tegen de persoon van de Investeerder, naar het uitsluitende oordeel van de Onderneming, heeft de Onderneming het recht de Overeenkomst te ontbinden binnen 10 Werkdagen na bijschrijving van de hoofdsom op de rekening van de

Onderneming. Deze ontbinding door de Onderneming geschiedt per aangetekende post gericht aan de Investeerder. Nadat de Onderneming van dit recht gebruik heeft gemaakt zal de Onderneming de hoofdsom terugstorten op de rekening van de Investeerder.

#### Artikel 14 - Toepasselijk recht en bevoegde rechter

Op deze overeenkomst is Nederlands recht van toepassing. Alle geschillen in verband met of voortvloeiende uit deze overeenkomst, geschillen over het bestaan en de geldigheid van de geldlening daaronder begrepen, zullen uitsluitend worden beslecht door de bevoegde rechter in Utrecht.