

Stappenplan bouwtraject

U regelt de kavel, met elkaar bepalen we de perfecte woning, wij realiseren uw droomhuis

1. Kennismaking

We starten met een persoonlijk gesprek om uw woonwensen te ontdekken en de mogelijkheden te verkennen. Dit is de eerste stap naar uw droomhuis!

2. Woningtype selectie

We bekijken de mogelijkheden van uw kavel en stemmen deze af op uw wensen. We bepalen welk woningmodel het beste past en of alles voldoet aan de regels en voorschriften.

3. Inzicht

Na het bepalen van de mogelijkheden en het ideale model, helpen we uw woning te personaliseren. De optielijst geeft helder inzicht in prijswijzigingen en bouwtijd, zodat u precies weet waar u aan toe bent.

6. Bouw

Het echte werk begint! De fundering wordt gelegd, de muren verrijzen en het huis krijgt vorm. Onze projectleider houdt u met regelmatige updates op de hoogte van elke bouwfase.

5. Vergunning

Na ondertekening kunnen wij eventueel de vergunningsaanvraag voor u regelen. Als er wijzigingen nodig zijn, zorgen wij daarvoor. Zodra de vergunning is goedgekeurd, starten we de bouw!

4. Overeenstemming

Met inzicht in de kosten en bouwtijd kunt u een weloverwogen keuze maken. Voelt dit als uw droomhuis? Dan zetten we de volgende stap: het ondertekenen van de bouwovereenkomst en de voorbereiding!

7. Hoogste punt

Een belangrijke mijlpaal: het hoogste punt is bereikt! We vieren dit samen, waarna de afwerking kan beginnen.

8. Oplevering

Het is zover: uw woning is klaar! We controleren alles samen en overhandigen met trots de sleutel van uw nieuwe thuis. Tijd om in te trekken en te genieten!

9. Genieten

Na al het plannen en bouwen is het nu zover. Uw huis, klaar om in te richten en te bewonen, is de plek om herinneringen te maken en echt thuis te zijn.

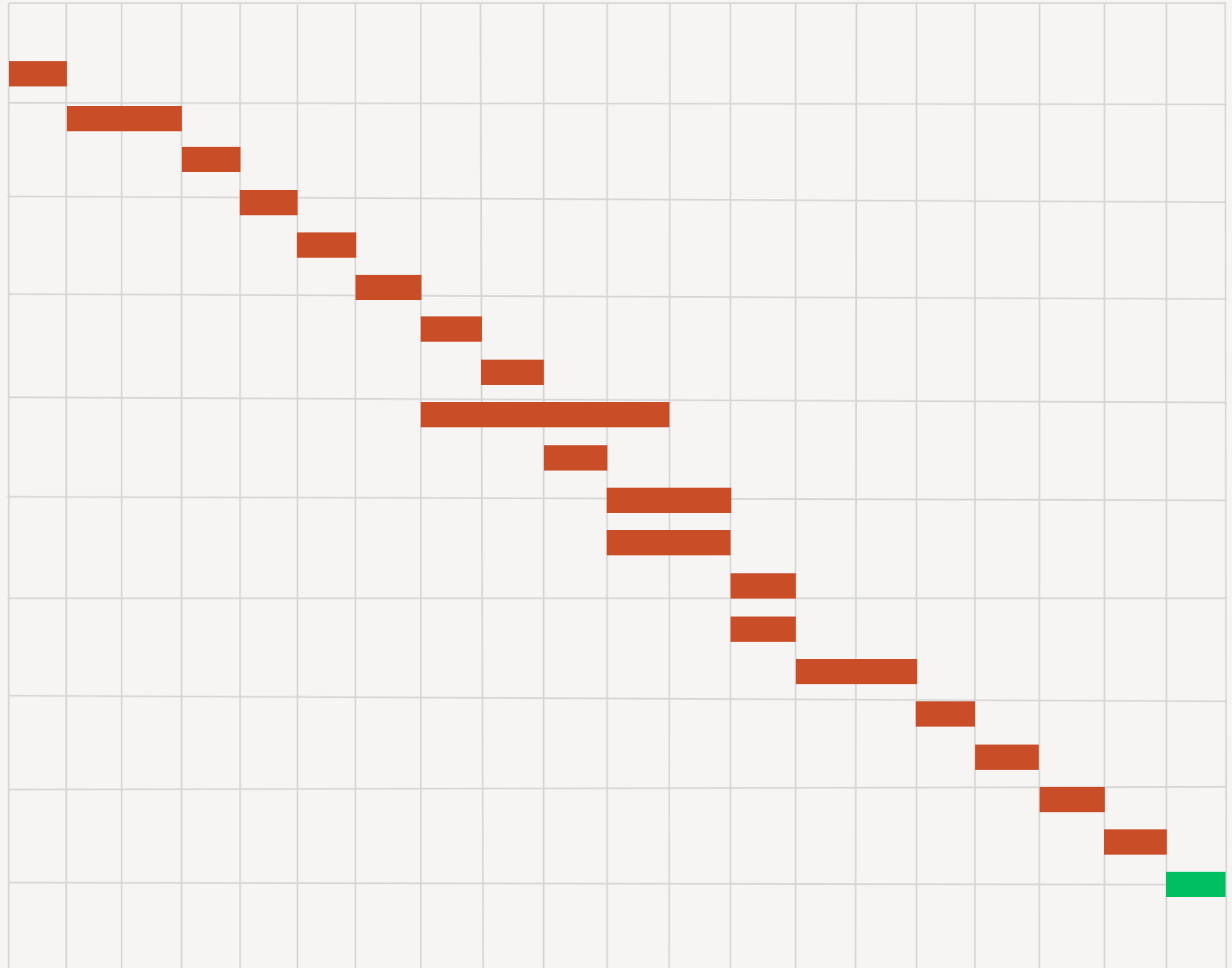


Bouwtijdlijn KempíQ modelwoning

Weken: 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20

Start bouw

Grondwerk
Fundering en begane grondvloer
Binnenwanden en steigerbouw
Verdiepingsvloer, wanden 1e verd.
Kozijnen stellen en plaatsen kap
Plaatsen dakkapel en isoleren
Uitvullen plafonds
E&W-installatie
Metselwerk
Vorbereidingen stucwerk
Leggen dakpannen
Stucwerk
Zinkwerk dakgoten
Dekvloeren en steiger demonteren
Tegel- en voegwerk
Deuren afhangen, E&W afmonteren
Spuitwerk plafonds
Vloerafwerking
Diverse aftimmerwerkzaamheden
Oplevering



*Genoemde tijdlijn is vanaf start bouw, de duur van de voorbereiding is mede afhankelijk van externe factoren *Genoemde weken zijn indicatief en kunnen afwijken per model

Van idee tot intrek

Bij KempíQ geloven we dat bouwen niet ingewikkeld hoeft te zijn. Daarom hebben we het hele traject overzichtelijk ingericht, met heldere stappen en duidelijke afspraken. Zo weet u altijd goed waar u aan toe bent.

Onderstaand stroomdiagram laat zien hoe de klantreis eruitziet — van het eerste gesprek tot aan de oplevering van de woning.

