

Kempische Bouwstijl

Authentieke architectuur uit de Belgische Kempen



K E M P Í Q

KEMPISCHE BOUWSTIJL





VOORWOORD

Specifiek gericht op de Kempische stijl

Als specialist in de Kempische bouwstijl stellen we ons als KempíQ (zeg kempiek) graag aan u voor! We richten ons bij KempíQ op alles wat met Kempisch bouwen te maken heeft. De Kempische bouwstijl heeft zijn oorsprong in de Belgische Kempen. Het is een bouwstijl die zich kenmerkt door het gebruik van authentieke materialen. Hierbij denken we aan recuperatiestenen en dakpannen afkomstig van oude bouwwerken, speciale dakpannen met een verouderingslaagje en kozijnen met Kempische profilering. Daarnaast wordt de Kempische bouwstijl gekenmerkt door talloze andere details.

Om u de sfeer en beleving van de Kempische bouwstijl te laten ervaren bent u van harte welkom in onze showroom. Naast deze showroom bieden we in onze nabije omgeving zo'n 70 Kempische woningen waar u zich door kunt laten inspireren. Ook bieden we een webshop met uiteenlopende producten voor de Kempische bouwstijl en werken we samen met architecten, waardoor we indien gewenst mee kunnen denken bij het ontwerp van uw Kempische woning. Het is een uniek concept en we zijn er trots op! Mogen we u binnenkort ook verwelkomen?



SHOWROOM

Om u kennis te laten maken met de Kempische bouwstijl hebben we een prachtige showroom ingericht. In onze showroom van zo'n 650m² zijn alle onderdelen voor een Kempische woning te vinden. Zo bieden we oude en verouderde gevelstenen, dakpannen en Kempisch geprofileerde kozijnen maar ook aan details als stalen ramen en gevel-ankers is gedacht. Daarnaast kunt u bij ons ook terecht voor de inrichting van uw Kempische woning. We bieden onder andere deuren, tegels en beslag, maar ook verschillende (oude) tegel- en PVC-vloeren. Ons doel is om u compleet te ontzorgen als het om Kempisch bouwen gaat. Uiteraard zijn de losse elementen ook toe te passen in andere bouwstijlen.

Via kempiq.nl kunt u eenvoudig een afspraak maken om langs te komen in onze showroom. We verwelkomen u graag met een kopje koffie en goed advies!



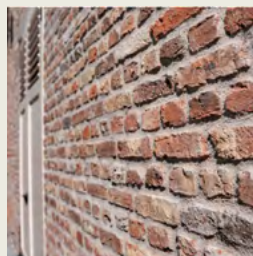
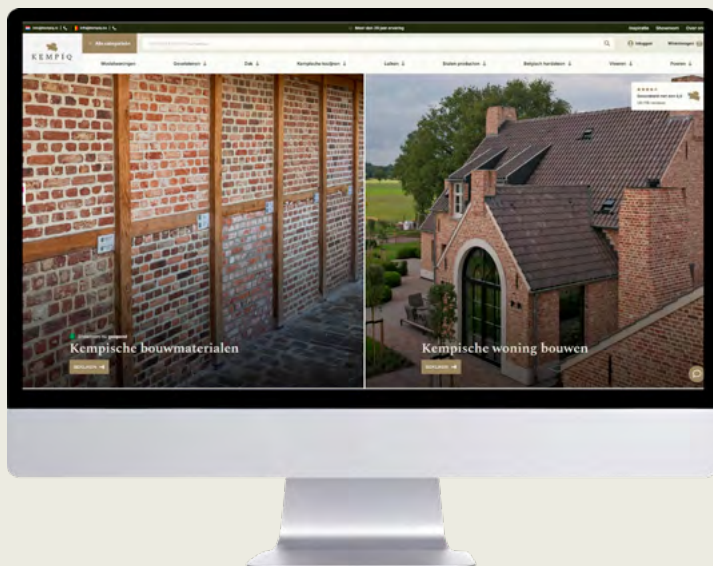




WEBSHOP

Naast onze Kempische showroom bieden we ook een webshop waar we onze Kempische bouwmaterialen aanbieden. Op deze webshop kunnen particuliere en zakelijke klanten eenvoudig hun materialen bestellen. Vervolgens kunt u de materialen afhalen of worden deze thuisbezorgd. Naast het bestellen van materialen kunt u op onze webshop ook terecht voor het aanvragen van offertes, indienen van tekeningen voor maatwerk producten en inspiratie voor uw eigen Kempische project.

Is uw interesse gewekt? Bezoek dan eens onze webshop op kempiq.nl



Authentieke renovatie gevelsteen Moduul 50 formaat

Dit type gevelsteen is een originele renovatiesteen die afkomstig is van een eerder bouwwerk. Hiermee kunt u bij uw nieuwbouw woning een mooi authentiek karakter creëren. Deze stenen komen vrij bij het afbreken van eerdere bouwwerken en worden dan schoongemaakt, verzameld en verpakt om zo opnieuw gebruikt te kunnen worden in een bouwproject. De stenen zijn hardgebakken kleiprodukten en doen kwalitatief niet onder voor nieuwe stenen.

✓ Lichte cementsluer ✓ Echte oude steen ✓ Moduul 50 formaat

Bekijk op onze webshop →



Keramische dakpan Oude Holle gepatineerd

Dit model dakpan is het absolute oermodel van de dakpannen. Dit model wordt al eeuwenlang toegepast op de verschillende type daken. Nog altijd is dit model erg populair en zelfs zo populair dat vanuit de wens van de consument een toepassing is gemaakt waarbij de dakpan ook in twee kleurstellingen is geproduceerd met een verouderingslaagje erop gebakken om het historische karakter terug te laten komen.

✓ Verouderde look ✓ Kleigebakken product ✓ In twee kleuren

Bekijk op onze webshop →

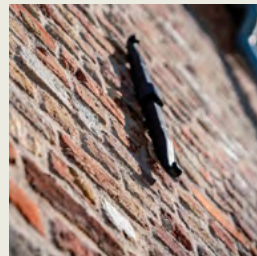


Kempische kozijnen op maat

In de houten Prestige en Essence kozijnen van KempíQ komen veel Kempische details bij elkaar in een premium oplossing voor het traditionele kozijn. Deze kozijnen worden helemaal op maat gemaakt en zijn daardoor zeer aanpasbaar in bijvoorbeeld isolatiewaarde, roedeverdeling en raamtype. Óók bij andere landelijke bouwstijlen vormen deze kozijnen een absolute meerwaarde voor de uitstraling en het karakter van de woning.

✓ Fijne profilering ✓ Met Kempische details ✓ Volledig op maat

Bekijk op onze webshop →

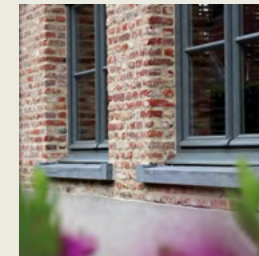


Muuranker decoratief smeedijzer recht model met krul

Dit muuranker is op authentieke wijze gemaakt in de smederij waar liefde voor het ambacht hoogtij viert. Waar muurankers vroeger functioneel werden toegepast om muren op hun plaats te houden, heeft dit anker nu nog een uitsluitend decoratieve functie. Het anker is een mooi accent op de gevel en creëert een nostalgische look.

✓ Decoratief ✓ Echt smeedijzer ✓ Gemetalliseerd zwart gecoat

Bekijk op onze webshop →



Belgisch hardstenen raamdorpel / vensterbank

Wilt u uw woning een stijlvolle uitstraling geven door de gevel te voorzien van hardstenen raamdorpels? Wij bieden u de originele Belgische Arduin hardstenen raamdorpels en vensterbanken aan. Kwaliteit zit hem in details. Nergens is dat meer waar dan bij de dorpels onder ramen en deuren. Door deze hardsteen toe te passen geeft u uw huis nog meer karakter.

✓ Originele belgische arduin ✓ Natuurlijk materiaal ✓ Productie op maat

Bekijk op onze webshop →





KEMPISCH BOUWEN

Wist u dat de Kempische bouwstijl nog helemaal niet zo lang bekend is in onze regio en zelfs niet in ons land? De oorsprong van deze prachtige bouwstijl ligt in de Belgische streek De Kempen, dat verklaart tevens de naam. Dit gebied staat bekend om de mooie, rustgevende natuur die vooral gesierd wordt door heide en eikenbossen. Woningen in de Kempische stijl passen dus prachtig in dit geheel.

De Kempische bouwstijl wekte in 2010 de interesse binnen ons bedrijf, we weten het nog goed. Een nieuwe uitdaging voor ons! We doken de boeken in en stapten in de auto om de streek te verkennen. Details werden uitgediept en de oorsprong achterhaald. We vonden het prachtig en raakten enthousiast. Door de jaren heen is deze typische stijl onze specialisatie geworden. Opgedane kennis is overgegaan in ervaring.





UITGELICHT

Deze prachtige woning draagt met recht de naam Kempisch. De oude gevelsteen geeft de woning een karakteristieke uitstraling. Een detail wat direct in het oog springt is het kaleiwerk van de rechtergevel. Dit geeft de gevel een heel ander uiterlijk dan de rest van de woning.

Daarnaast springt ook het prachtige staallook kozijn van het bijgebouw in het oog. En had u de karakteristieke dakkapel al gezien? En de asymmetrische verdeling van de kozijnen? Binnen de Kempische stijl mag dat en geeft het de juiste kenmerkende uitstraling. Zo zijn er nog een heel aantal andere details, maar de foto's spreken voor zich.

UITGELICHT









KEMPISCH VERBOUWEN

De Kempische bouwstijl hoeft niet per se te worden toegepast bij nieuwbouw. KempíQ realiseert namelijk ook verbouwingen in de Kempische stijl. Op de linker pagina ziet u de oude situatie van deze woning. De bewoners wilden niet geheel slopen en nieuwbouwen, maar met deze optie werd er toch een groots resultaat behaald. Een prachtige Kempische woning!





DETAILS & BIJZONDERE MATERIALEN

De authentieke wijze waarop Kempische huizen worden gebouwd kenmerkt de stijl. Enkele karakteristieke kenmerken zijn de recuperatiestenen, ontbrekende overstekken, de combinatie van houten en stalen kozijnen, diverse bijgebouwen en de met leien bedekte zijwangen van de dakkapellen. Vaak wordt er ook een combinatie gemaakt met eiken elementen.

In de Kempische bouwstijl wordt veel waarde gehecht aan de materialen die gebruikt worden. Dit omdat de uitstraling van de woning hiermee staat of valt. Een leuk feitje is dat veel van onze Kempische materialen rechtstreeks uit de Belgische Kempen komen, dichterbij de oorsprong kan niet!





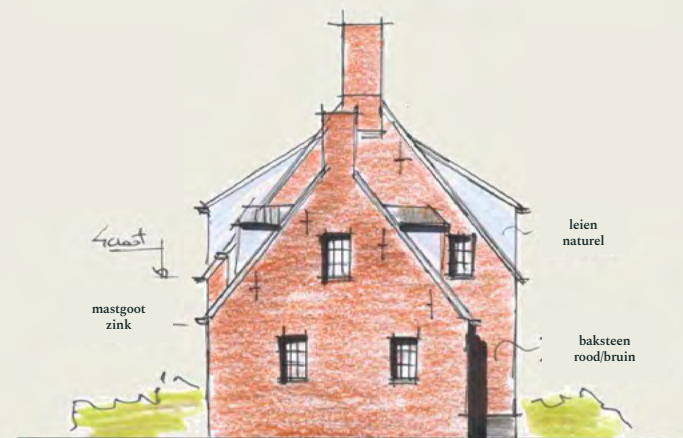
ONZE WERKWIJZE

Stel, u wilt graag eens met ons een afspraak maken om te kijken wat wij voor u kunnen betekenen, dan bent u van harte welkom! Maar misschien vraagt u zichzelf af wat u dan kunt verwachten. We zullen u daarom proberen te schetsen wat onze werkwijze is. U kunt eenvoudig via onze website een afspraak inplannen voor de door u gewenste datum. Vervolgens ontvangen wij u graag in onze showroom, waar we uw wensen en ideeën door kunnen nemen. Op basis hiervan kunnen wij u een architect in de Kempische stijl aanbevelen. Indien u al een ontwerp heeft kunnen we u assisteren bij het maken van keuzes voor bepaalde materialen en producten, om uw Kempische droomwoning te verwezenlijken. Hierbij vormt de tekening het uitgangspunt voor de te bepalen materiaalkeuzes.



plint stucwerk
grijs

baksteen
rood/bruin



leien
naturel

baksteen
rood/bruin



Na uw afspraak in onze showroom wordt er door een van onze specialisten een offerte opgesteld voor de gekozen materialen. Indien hier akkoord op wordt gegeven kunnen we de juiste materialen inkopen. Diverse materialen zijn altijd op voorraad, maar er zullen ook maatwerk producten geproduceerd moeten worden. Zodra de levertermijn van alle materialen helder is kunnen we afstemmen wanneer welke producten bij u bezorgd mogen worden, zodat u aan de slag kunt met de realisatie of aanpassingen van uw droomhuis.

Bij KempíQ hebben we inmiddels meer dan 15 jaar ervaring in de Kempische bouwstijl. Hiermee kunnen we u dan ook uitstekend adviseren in de keuzes rondom uw Kempische woning of project. U bent dus van harte welkom in onze showroom!



MODELWONINGEN

Droomt u ervan om uw kavel te verrijken met een Kempische woning? Natuurlijk kunnen wij u van ontwerp tot realisatie adviseren en assisteren, maar we kunnen, indien gewenst, ook de volledige woondroom uit handen nemen.

Dankzij onze expertise in de Kempische Bouwstijl zijn we met KempíQ in staat om sleutelklare modelwoningen te realiseren. Met deze voorontworpen modellen elimineren we veel kosten waaronder die van een architect, waardoor het bouwen van een Kempisch huis een stuk voordeliger wordt. Daarnaast kunnen we efficiënt bouwen en de bouwtijd reduceren tot wel 20 weken. Binnen de afmetingen kan er bij deze woningen nog volop maatwerk toegepast worden in de vorm van bijvoorbeeld een aanbouw, een (extra) dakkapel en andere materialen in de afwerking.

Meer weten over onze modelwoningen? Kijk op kempiq.nl/modelwoningen of kom langs in onze showroom in Kesteren waar we u graag gedetailleerd informeren.

De getoonde prijzen zijn gebaseerd op een volledig sleutelklare uitvoering.



KEMPENHOF

€ 525.000



'T HOFKE

€ 470.000



HEIDESCHUUR

€ 465.000



HERENHOEVE

€ 585.000



MARKEVELD

€ 425.000



HERENBURCHT

€ 465.000



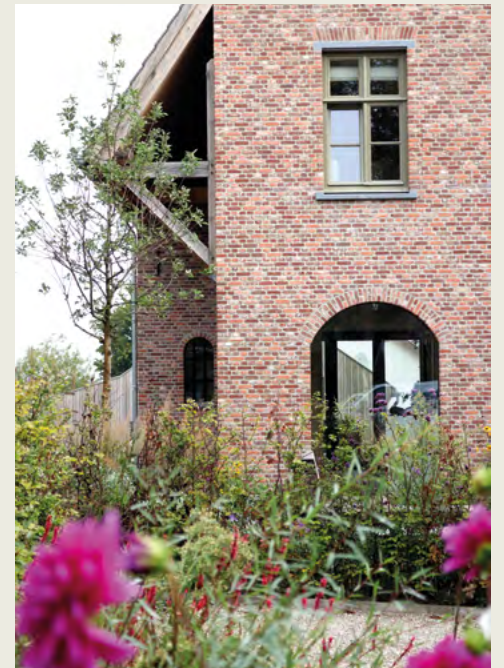
GILDEHOF

€ 415.000





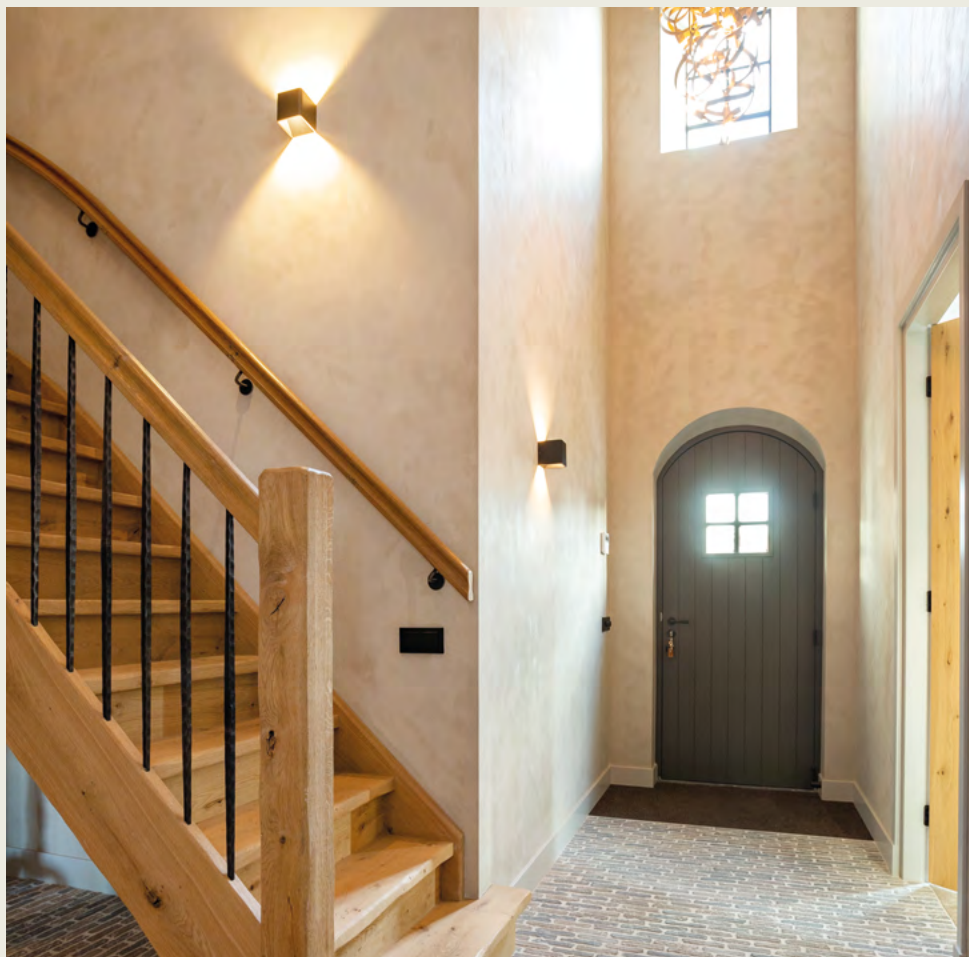




INTERIEUR

Om het geheel van uw Kempische woning mooi af te maken is aandacht voor uw interieur onmisbaar. Wilt u dat in stijl met de buitenkant houden? Ook daarvoor zijn bij KempíQ verschillende opties. Zo bieden we onder andere deuren, tegels, maar ook PVC en oude vloeren aan. Voor de uitwerking van een interieur zijn vaak veel mogelijkheden, maar ook evenzoveel wensen. Door de inmiddels vele jaren ervaring kunnen wij u van dienst zijn met interessante ideeën. Wij ontzorgen u graag. Zo heeft u van schets tot volledige uitvoering alles bij één uitvoerende organisatie liggen. Wel zo makkelijk.

MODELWONINGEN









KEMPISCH WONEN

Wat maakt het Kempische wonen nu tot een genot? Uiteraard de prachtige uitstraling van de woning. Een Kempische woning heeft veel details en toch oogt het geheel rustig door de natuurlijke en authentieke materialen die toegepast worden. Het zal u dus niet snel gaan vervelen. Een fijne bijkomstigheid is dat woningen in de Kempische stijl erg onderhoudsvriendelijk zijn. Een Kempische woning heeft geen boeilijsten en een deel van de kozijnen is vaak vervaardigd uit staal.

















Ontdek de Kempische bouwstijl in het echt!

Bekijk onze projecten op de KEMPIQ inspiratietour!



Inspiratie locaties

- | | | |
|-----|---------------------------------|--------------|
| 1. | Hoofdstraat 97B, Kesteren | |
| 2. | Hoofdstraat 99, Kesteren | |
| 3. | Tielsestraat 85C, Opheusden | |
| 4. | Tielsestraat 73C, Opheusden | |
| 5. | Rijnbandijk 18, Opheusden | |
| 6. | Rijnbandijk 10, Opheusden | |
| 7. | Rijnbandijk 8, Opheusden | |
| 8. | Lakemondsestraat 2A, Opheusden | |
| 9. | Boterhoeksestraat 15, Heteren | |
| 10. | Knoppersweg 33, Randwijk | |
| 11 | Knoppersweg 35, Randwijk | |
| 12 | Woondomein aan de Linge, Zetten | 52 woningen! |

Scan de code voor de route



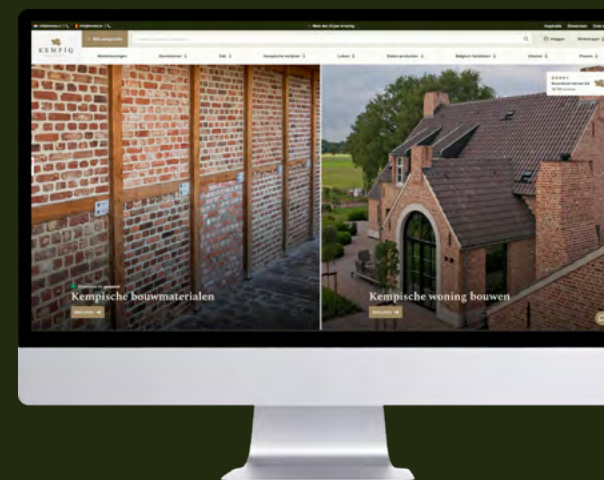
* In het kader van privacy willen wij u erop attenderen dat er gelieve geen foto's worden gemaakt van de woningen. De foto's van de woningen zijn te vinden op de volgende url: www.kempiq.nl/inspirerende-projecten/





Op zoek naar meer inspiratie?

Bezoek dan onze showroom of bezoek de projecten op onze website!



Onze bedrijfsfilm
bekijken?



Showroomafspraak
inplannen?

Authentieke architectuur
met de Kempische signatuur

KEMPÍQ | Industrieweg 2-b | 4041 CR Kesteren
0488 75 90 11 | info@kempiq.nl | www.kempiq.nl